



MAKLUMAN UNIT PENDAFTARAN PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT

- Bermula **17 MEI 2021 (ISNIN)**, tuan/puan boleh hadir berurusan di kaunter Unit Pendaftaran, Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat secara **walk-in** (terhad kepada **30 angka giliran** yang diberi sahaja).
- Angka giliran akan diberi bermula jam 8.00 pagi di **pintu masuk utama PDTHL**. Setiap angka giliran & urusan perserahan dihadkan kepada **dua (2) hak milik sahaja**.
- Urusan - urusan perserahan (*landed & strata*) yang dibenarkan :
 - Carian rasmi dan carian persendirian hakmilik
 - Pendaftaran urusan niaga dan bukan urusan niaga
 - Permohonan kebenaran pindahmilik dan gadaian
 - Pungutan dokumen
 - Salinan sah (*CTC*) dokumen
- Tuan/puan yang telah diberikan tarikh janji temu penyaksian Borang - borang Suratcara bermula **17 Mei 2021 (Isnin)** dikekalkan dan **dibenarkan masuk dengan menunjukkan cetakan maklumbalas daripada e-mel**.
- Manakala bagi janji temu penyaksian borang - borang Suratcara, Pengesahan Biometrik dan Siasatan Pindahmilik melebihi RM 2 juta boleh dimohon melalui e-mel pendaftaranhululangat@selangor.gov.my
- Jadual urusan di kaunter Unit Pendaftaran adalah seperti berikut:

HARI	PERKARA	WAKTU OPERASI KAUNTER
ISNIN SELASA RABU	FIRMA GUAMAN SAHAJA	ISNIN – KHAMIS 8.30 PAGI – 3.30 PETANG JUMAAT 8.30 PAGI – 11.45 PAGI 11.45 PAGI – 2.45 PETANG (REHAT) 2.45 PETANG – 3.30 PETANG
KHAMIS JUMAAT	INDIVIDU SAHAJA	

- Kerjasama tuan / puan di dalam perkara ini didahului dengan ucapan terima kasih.

PENTADBIR TANAH
PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT



MAKLUMAN UNIT PELUPUSAN TANAH PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT

JANJI TEMU URUSAN UNIT PELUPUSAN TANAH

- Bermula **17 Mei 2021 (Isnin)** sehingga **PKP di Negeri Selangor tamat**, segala urusan di Kaunter Unit Pelupusan Tanah PDT Hulu Langat adalah berdasarkan kepada **janji temu sahaja**.
- Operasi kaunter bermula pukul **8.30 pagi sehingga 12.30 tengah hari** dan **2.00 petang sehingga 3.30 petang** sahaja.
- Janji temu adalah bagi urusan seperti berikut :
 - a) Kemuka permohonan/ dokumen berkaitan Pemberimilikan, Perlanjutan Tempoh Pajakan, Lesen Pendudukan Sementara (LPS), Perizaban, Pengeluaran Bahan Batuan dan Penukaran Hakmilik Sementara kepada Tetap;
 - b) Penjelasan/ Pembayaran premium/ LPS/ royalti; dan
 - c) Konsultasi bagi perkara (a).
- Janji temu atau sebarang kuiru umum bagi urusan berkaitan boleh dimohon melalui email atau panggilan telefon seperti di bawah :
 - a) mohdfaridz@selangor.gov.my/ 03-89251992 samb. 3500
 - b) hamidahlimat@selangor.gov.my/ 03-89251992 samb. 3340

SILA PATUHI JANJI TEMU ANDA.
ARAHAN: PENTADBIR TANAH HULU LANGAT



MAKLUMAN UNIT PEMBANGUNAN TANAH PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT

JANJI TEMU URUSAN UNIT PEMBANGUNAN TANAH

- Bermula 17 Mei 2021 (Isnin) sehingga PKP di Negeri Selangor ditamatkan, segala urusan di Kaunter Unit Pembangunan Tanah PDT Hulu Langat adalah berdasarkan kepada janji temu sahaja.
- Pengoperasian kaunter bermula jam 8.30 pagi sehingga 3.30 petang sahaja.
- Janji temu adalah bagi urusan seperti berikut :
 - a) Serahan dokumen bagi permohonan yang berkaitan.
 - b) Pembayaran Premium
 - c) Konsultasi bagi urusan berkaitan.
- Janji temu bagi urusan berkaitan boleh dimohon melalui e-mel seperti di bawah :
 - a) firdausazwan@selangor.gov.my
 - b) noranita.nor@selangor.gov.my
 - c) sitisarah.ismail@selangor.gov.my
 - d) azmir.ptgs@gmail.com
 - e) norazlina.ruslan@selangor.gov.my
- Manakala bagi **semakan permohonan sedia ada** boleh dibuat secara e-mel atau panggilan telefon ke **03-89251992 ext 4410 / 4430**

SILA PATUHI JANJI TEMU ANDA.

ARAHAN: PENTADBIR TANAH HULU LANGAT



MAKLUMAN UNIT TEKNIKAL & PENGUATKUASAAN

Janji Temu Urusan Unit Teknikal & Penguatkuasaan

Mulai 17 Mei 2021 (Isnin) sehingga tempoh PKP di Negeri Selangor ditamatkan, segala urusan di Kaunter Unit Teknikal & Penguatkuasaan PDT Hulu Langat adalah berdasarkan kepada janji temu sahaja.

Pengoperasian kaunter bermula jam 8.30 pagi hingga 3.30 petang sahaja

Janji temu bagi urusan seperti berikut :

- a) Aduan bertulis beserta laporan polis / bukti bergambar / dokumen pengenalan diri.
- b) Semakan Tindakan Penguatkuasaan (Pengemukaan Notis dan Status Tindakan)
- c) Semakan Fail Teknikal
- d) Semakan dan penjualan pelan
- e) Semakan hakmilik / status tanah

Janji temu bagi urusan berkaitan boleh dimohon melalui e-mel seperti di bawah :

Janji temu Unit Penguatkuasaan

- a) aduanpdthl@selangor.gov.my - Aduan Tindakan Penguatkuasaan

Semakan permohonan sedia ada boleh dibuat secara e-mel atau panggilan terus ke no telefon 03-89251992 ext 7790

Janji temu Unit Teknikal

- a) unitteknikalpdhl@gmail.com

Manakala bagi semakan permohonan sedia ada boleh dibuat secara email atau panggilan terus ke no telefon 03-89251992 ext 4960/4930/4950

SILA PATUHI JANJI TEMU ANDA

ARAHAN PENTADBIR TANAH HULU LANGAT



MAKLUMAN UNIT HASIL PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT

URUSAN KAUNTER BAYARAN DAN SEMAKAN UNIT HASIL

- Bermula **17 Mei 2021 (Isnin)** sehingga PKP di Negeri Selangor ditamatkan, pengoperasian waktu kaunter bayaran hasil dan semakan di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat adalah seperti Jadual dibawah:

	Kaunter Bayaran	Kaunter Pandu Lalu	Kaunter Bayaran
Masa	8.30 pagi – 3.30 petang	8.30 pagi – 3.30 petang	8.30 pagi – 12.00 tengah hari
Jenis bayaran	Urusan bayaran pelbagai	Cukai Tanah/Cukai Petak Sahaja	Urusan bayaran Pusaka, Ukur, Upah sukat

- Bayaran cukai tanah/cukai petak daripada pihak pemaju adalah secara Bank Deraf sahaja.
- Segala pertanyaan berkaitan perkara ini boleh dikemukakan ke hasilhlangat@selangor.gov.my atau panggilan telefon ke **03-89251992 ext 1111, 1400, 1300, 1200**

**PENTADBIR TANAH
PEJABAT DAERAH / TANAH HULU LANGAT**