



## PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS

TINGKAT 4, BLOK A & B, WISMA NEGERI, NO. BEG BERKUNCI 39,  
JALAN DATO' ABDUL KADIR,  
70990 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.  
www.ns.gov.my/ptgns  
Pentadbiran : 06-765 9826/9831  
Pembangunan : 06-765 9823/9835  
Hasil : 06-765 9949/9756

Pendaftaran (Urusniaga/Bukan Urusniaga) : 06-765 9842/9843  
Pendaftaran (Hak Milik Strata) : 06-765 9839/9793  
Faks (Pengarah) : 06-762 2563  
Faks (Pendaftaran Hak Milik Strata) : 06-767 4369  
Faks (Pendaftaran Urusniaga/Bukan Urusniaga) : 06-765 9048

Ruj. Kami : Bil.(52) dlm PHNS 8/2/459 Jld. 32  
Tarikh : 11 Mei 2021

### **Badan Peguam Malaysia**

No 13, 15 & 17,  
Leboh Pasar Besar,  
50050 Kuala Lumpur

### **Jawatankuasa Peguam Negeri Sembilan**

Magistrate's Square,  
No. 3, Jalan S2 D38,  
Seremban 2,  
70300 Seremban,  
Negeri Sembilan

### **Ketua Pengarah**

#### **Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan**

Aras 4, Podium 1,  
Wisma Sumber Asli,  
No.25, Persiaran Perdana,  
62574 Putrajaya

YBhg. Dato'/Tuan/Puan,

### **MAKLUMAN URUSAN BERIKUTAN PERINTAH KAWALAN PERGERAKAN (PKP) DI NEGERI SEMBILAN**

Dengan segala hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Susulan Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) yang berkuatkuasa seluruh negara bermula 12 Mei 2021 dan aktiviti rentas negeri tidak dibenarkan, Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Negeri Sembilan (PTGNS) turut mengambil tindakan pencegahan bertujuan memutuskan rangkaian penularan Covid-19 akibat dari aktiviti merentas negeri. Selaras dengan ini, PTGNS akan menguatkuasakan beberapa perkara bagi urusan-urusan yang berkaitan sepanjang tempoh tersebut:-

- i) Semua perserahan urusniaga yang dikenakan denda berikutan Perintah Kawalan Pergerakan yang dikuatkuasakan ini akan diberikan pengecualian denda dan lanjut masa untuk membuat perserahan sehingga satu (1) bulan daripada tarikh akhir yang sepatutnya. Perserahan yang tertakluk kepada denda sebelum Perintah Kawalan Pergerakan ini dikeluarkan, tidak termasuk di dalam pengecualian ini;
- ii) Surat Kebenaran Pindahmilik/Gadaian/Pajakan yang tamat dalam tempoh Perintah Kawalan Pergerakan diberi lanjutan masa selama satu (1) bulan daripada tarikh tamat tempoh surat tersebut; dan

- iii) Semua siasatan hakmilik hilang/rosak yang telah ditetapkan dalam tempoh Perintah Kawalan Pergerakan ditangguhkan dan pejabat ini akan mengeluarkan surat baharu setelah Perintah Kawalan Pergerakan tamat.
- iv) Bagi urusan-urusan yang melibatkan kelulusan dan pertimbangan pegawai, bolehlah dilaksanakan selepas tamat tempoh PKP.

3. Berikut adalah maklumat perhubungan pegawai Bahagian Pendaftaran sepanjang Perintah Kawalan Pergerakan dilaksanakan.

Bil	Nama	Bidang Kuasa	Emel
1.	Encik Mohd Alfian Bin Alwi	Denda Lewat dan lain-lain	mohd.alfian@ns.gov.my
2.	Puan Siti Shafura Binti Zamani	Perserahan urusanniaga dan bukan urusanniaga (Tanah)	shafura@ns.gov.my
3	Puan Maria binti Mohd Said	Perserahan urusanniaga dan bukan urusanniaga (Strata)	maria.said@ns.gov.my
4	Puan Intan Adila Binti Adam	Permohonan hakmilik hilang/rosak dan pendaftaran hakmilik	adila@ns.gov.my

4. Garis panduan kehadiran pelanggan ke PTGNS boleh didapati dalam laman sesawang PTGNS. Untuk maklumat lanjut boleh melayari [www.ptgns.gov.my](http://www.ptgns.gov.my) dan sebarang perubahan dan informasi terkini akan dimaklumkan dari semasa ke semasa.

Sekian, terima kasih.

**“PRIHATIN RAKYAT: DARURAT MEMERANGI COVID-19”**

**“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”**

**“BERSIH.MUAFAKAT.SEJAHTERA”**

Saya Yang Menjalankan Amanah,

  
**(DATO' HJ ZULKIFLI BIN HJ BAHARAN )**  
 Pengarah Tanah dan Galian  
 Negeri Sembilan Darul Khusus