



**Majlis Peguam
Bar Council Malaysia**

www.malaysianbar.org.my

Wisma Badan Peguam Malaysia
2 Leboh Pasar Besar
50050 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel : +603-2050 2050
Fax : +603-2050 2019
Email : council@malaysianbar.org.my

**Circular No 400/2020
Dated 16 Nov 2020**

To Members of the Malaysian Bar

**Temporary Closure of Unit Pendaftaran of Bahagian Tanah
at Pejabat Daerah / Tanah Sepang until 20 Nov 2020**

We have received a letter from the Sepang District / Land Office (Pejabat Daerah / Tanah Sepang) dated 13 Nov 2020 informing us that the premises of the **Unit Pendaftaran of Bahagian Tanah** will be closed from **9 Nov 2020 until 20 Nov 2020 (Friday)** for sanitisation works.

The letter from Pejabat Daerah / Tanah Sepang is available [here](#) (see pages 2 to 4) for your reference.

Thank you.

**Nitin Kumar Gordhan and Chiah Kim Chai
Co-Chairpersons
Conveyancing Practice Committee**



PEJABAT DAERAH/TANAH SEPANG
Bangunan Tun Aziz
Bandar Baru Salak Tinggi
43900 SEPANG
SELANGOR DARUL EHSAN

Telefon : 03-87061211 / 87061212 / 87061213
Faks : 03-87061731 (Pejabat Pegawai Daerah) /
03-87064612 (Pentadbiran) / 03-87063212 (Hasil) /
03-87061998 (Pendaftaran) / 03-87063262 (Tanah) /
03-87062003 (Pembangunan)
Portal Rasmi : <http://www.selangor.gov.my/sepang>
Balai Penghulu : 03-87686234 (Dengkil) / 03-87061004 (Labu) /
03-31411162 (Sepang)



“KEJUJURAN DAN KETEKUNAN”

Ruj. Kami : PDS(T)10/2/AM/1-2009 JLD.9(50)

Tarikh : **13** November 2020

Badan Peguam Malaysia

No. 13, 15 & 17,
Leboh Pasar Besar,
50050 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Kuala Lumpur

4th Floor,
Wisma Hangsam,
No. 1, Jalan Hang Lekir,
50000 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Selangor

No. 41, Jalan Bola Jaring 13/15,
Seksyen 13,
40100 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan

YBhg. Datuk/Tuan/Puan,

PEMBERITAHUAN PENUTUPAN UNIT PENDAFTARAN, BAHAGIAN TANAH, PEJABAT DAERAH / TANAH SEPANG

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa satu (1) kes positif ujian saringan COVID-19 telah dilaporkan di Unit Pendaftaran, Bahagian Tanah, Pejabat Daerah / Tanah Sepang. Sehubungan dengan itu, Unit Pendaftaran, Bahagian Tanah ditutup **mulai Isnin, 9 November 2020 sehingga Jumaat, 20 November 2020** bagi membolehkan tindakan lanjut diambil mengikut SOP yang ditetapkan oleh Majlis Keselamatan Negara (MKN) dan Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM).

3. Berikutan daripada penutupan tersebut, perkara - perkara berikut akan dikuatkuasakan:

- 3.1 **Pengecualian denda lewat bagi perserahan urusan urusniaga** yang tamat pada tempoh di antara 9 November 2020 sehingga 20 November 2020. Diberikan **pelanjutan tempoh masa selama satu (1) bulan** daripada tarikh tamat asal;
- 3.2 **Pengecualian denda lewat bagi kutipan hakmilik** yang tamat pada tempoh di antara 9 November 2020 sehingga 20 November 2020. Diberikan **pelanjutan tempoh masa selama satu (1) bulan** daripada tarikh tamat asal;

...2/-

CEKAP TELUS DAN MESRA



CERTIFIED TO MS ISO 9001 : 2015
CERT. NO. : QMS 02383

PEMBERITAHUAN PENUTUPAN UNIT PENDAFTARAN, BAHAGIAN TANAH, PEJABAT DAERAH / TANAH SEPANG

- 3.3 **Pelanjutan tempoh selama satu (1) bulan** daripada tarikh asal semua Surat Kebenaran Pindahmilik/ Gadaian/ Pajakan yang tamat tempoh di antara **9 November 2020 sehingga 20 November 2020**; dan
- 3.4 **Penangguhan semua sesi siasatan lelongan awam dan hakmilik hilang** yang telah ditetapkan di antara tarikh 9 November hingga 20 November 2020. Pentadbiran ini akan menetapkan tarikh yang baru dan akan dimaklumkan secara bersurat kepada pihak yang terlibat.
4. Pegawai - pegawai yang disebutkan di bawah adalah **diberikan kuasa untuk memberi pengecualian** bagi perkara-perkara yang dinyatakan di perenggan tiga (3) di atas dan boleh dihubungi sepanjang tempoh penutupan Unit Pendaftaran, Bahagian Tanah, Pejabat Daerah/ Tanah Sepang:

Bil.	Nama/Jawatan	Urusan	Emel
1	Noraslamidatul Adawiyah binti Razak Penolong Pegawai Daerah	Semua Urusan	noraslamidatul@selangor.gov.my
2	Nurul Izza binti Ariffin Penolong Pegawai Daerah	Semua Urusan	nizza@selangor.gov.my
3	Suhariah binti Mohamad Jani Penolong Pegawai Tadbir	Semua Urusan	suhariah@selangor.gov.my
4	Mohamad Amin bin Johari Ketua Pembantu Tadbir	Siasatan dan Lelongan Awam	amin.johari@slangor.gov.my

5. Pentadbiran ini memohon maaf di atas segala kesulitan yang timbul dipihak YBhg. Datuk/Tuan/Puan.

Sekian, terima kasih.

“SELANGOR MAJU BERSAMA”
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,

(MOHAMAD ZAIN BIN A HAMID S.I.S, P.P.T)
Pentadbir Tanah Sepang

s.k. Fail Timbul

MZH/MOM/DZR/mst-191219

Edaran Dalaman:

1. Tuan Mokhzani Bin Mohamed, A.A.P.
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Tanah)
2. Tuan Hazlim bin Hapaz
Ketua Penolong Pegawai Daerah (Khidmat Pengurusan)
3. Kamaliah binti Mahmud
Norul Hanim binti Ismail
Penolong Pegawai Teknologi Maklumat
(Khidmat Pengurusan) } ***Puan adalah dimohon untuk membuat
hebahan melalui Laman Sesawang
Jabatan***