



**Majlis Peguam  
Bar Council Malaysia**

[www.malaysianbar.org.my](http://www.malaysianbar.org.my)

Wisma Badan Peguam Malaysia  
2 Leboh Pasar Besar  
50050 Kuala Lumpur, Malaysia  
Tel : +603-2050 2050  
Fax : +603-2050 2019  
Email : [council@malaysianbar.org.my](mailto:council@malaysianbar.org.my)

**Circular No 233/2020  
Dated 22 July 2020**

To Members of the Malaysian Bar

**Updates in Relation to Presentation of Documents for  
Landed Property at Selangor Land and Mines Office**

We have received a request from the Selangor Bar's Subcommittee on Conveyancing, SRE and Non-Contentious Matters on 22 July 2020 to circulate a letter from the Selangor Land and Mines Office ("PTG Selangor") entitled "Operasi Kutipan Urusan Perserahan 'Dropbox' Bahagian Pendaftaran Hakmilik Pejabat Tanah dan Galian Selangor (*Landed*)" dated 16 July 2020.

This letter informs that the collection of documents for landed properties made via Dropbox can be done on the specified dates and venue mentioned in their letter.

For presentation of documents made via Dropbox from 13 July 2020 onwards, the status of the documents can be checked online via <http://eperserahan.selangor.gov.my/pungut.php>.

The waiver of penalty for late presentation and for collecting presentation documents ends on **3 Aug 2020 (Monday)**.

Please click [here](#) (see pages 2 to 4) to view the letter from PTG Selangor.

Should Members have any queries, please contact PTG Selangor at 1-800-8-82624 or [ptgs@selangor.gov.my](mailto:ptgs@selangor.gov.my); or Selangor Bar Committee at 03-5519 6219, or [secretariat@sgorbar.org](mailto:secretariat@sgorbar.org).

Thank you.

**A G Kalidas  
Secretary  
Malaysian Bar**



PEJABAT TANAH DAN GALIAN SELANGOR  
TINGKAT LG,G,2,3,4,  
BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH  
40576 SHAH ALAM  
SELANGOR DARUL EHSAN

Telefon : 603-5544 7000  
No. Faks : 603-5510 2658 / 5520 5628  
E-mail : [ptgs@selangor.gov.my](mailto:ptgs@selangor.gov.my)  
URL : <http://ptg.selangor.gov.my>  
Hotline : 1800-8-82624 (Tanah)

Ruj. Fail : (01) dlm. PTG/BPT/SEL10/31/99(LG).1  
Tarikh : 16 Julai 2020

Chairman  
The Selangor Bar  
No. 41  
Jalan Bola Jaring 13/15  
Seksyen 13  
40100 Shah Alam  
Selangor Darul Ehsan  
(u.p Puan Nurul Munahiza binti Hanafi)



Puan,

**OPERASI KUTIPAN URUSAN PERSERAHAN 'DROPBOX' BAHAGIAN  
PENDAFTARAN HAKMILIK PEJABAT TANAH DAN GALIAN SELANGOR  
(LANDED)**

Dengan hormatnya merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Untuk makluman, bagi menangani isu tunggakan kutipan perserahan (urusniaga dan bukan urusniaga) 'Dropbox' di Bahagian Pendaftaran Hakmilik (Landed), kaunter kutipan akan beroperasi seperti ketetapan berikut:-

Tarikh : 20 – 23 Julai 2020 (Isnin – Khamis)

Tempat : Ballroom,  
Tingkat G, Dewan Jubli Perak Shah Alam

Masa : 9.00 pagi – 3.00 petang

Dokumen yang diperlukan : Slip Pengesahan/ Senarai Semak  
Dropbox & Cop Firma (beralamat penuh)

Kutipan ini melibatkan semua perserahan bagi urusan urusniaga dan bukan urusniaga bertarikh 'Dropbox' 10 Julai 2020 dan sebelumnya sahaja.

3. Bagi perserahan 'Dropbox' bermula 13 Julai 2020, status semakan bagi pungutan boleh dibuat melalui pautan <http://eperserahan.selangor.gov.my/pungut.php>. Proses kutipan perserahan boleh dibuat selepas status 'SEDIA DIPUNGUT' pada pautan tersebut bermula 24 Julai 2020 (Jumaat) tanpa perlu menunggu panggilan temujanji daripada pihak PTG Selangor:-

Tarikh : Bermula 24 Julai 2020 (Jumaat) (*Selepas status 'SEDIA DIPUNGUT'*)  
Tempat : Kaunter Pungutan  
Tingkat LG, Bahagian Pendaftaran Hakmilik PTGS  
Masa : 8.30 pagi – 3.30 petang (*Nombor giliran terhad kepada 100 nombor sehari bagi memastikan perjarakan sosial dan memudahkan kawalan*)  
Dokumen yang diperlukan :Slip Pengesahan/ Senarai Semak  
Dropbox & Cop Firma (beralamat penuh)

4. Untuk makluman jua, tiada lagi pengecualian denda lewat diberikan bagi perkara berikut bermula 3 Ogos 2020 (Isnin):-

- i. Perserahan urusniaga; dan
- ii. Pungutan perserahan.

5. Sehubungan dengan itu, dipohon agar pihak The Selangor Bar untuk membuat hebahan kepada semua Firma Guaman yang berkaitan agar proses tersebut berjalan lancar. Diingatkan jua agar pihak Firma Guaman memberikan kerjasama untuk mematuhi langkah keselamatan yang ditetapkan oleh Majlis Keselamatan Negara dan Kementerian Kesihatan Malaysia terutamanya penjarakan sosial semasa berada di premis ini bagi mengelakkan penularan wabak Covid-19.

6. Perhatian dan tindakan puan dalam perkara ini amat diharapkan dan didahului dengan ucapan ribuan terima kasih.

**“SELANGOR MAJU BERSAMA”  
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”**

Saya yang menjalankan amanah,



**(MOHD NORSHAHNAZ BIN MD ZAHIR)**  
b.p Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Selangor

**SALINAN KEPADA:**

- i. **YB Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor**
- ii. **Pengarah Tanah dan Galian Negeri Selangor**
- iii. **Timb. Pengarah Tanah dan Galian Selangor (Pendaftaran)**
- iv. **Timbalan Pengarah Tanah dan Galian Selangor (Pengurusan)**